

목 차

간 이 투 자 설 명 서	1
---------------------	---

간이투자설명서

KB증권 ELB 제5495호

저위험 / 4등급

정부가 본 간이투자설명서의 기재사항이 진실 또는 정확하다는 것을 인정하거나 그 증권의 가치를 보증 또는 승인하지 아니함을 유의하시기 바랍니다. 또한 이 파생결합사채는 「예금자보호법」에 의한 보호를 받지 않는 금융투자상품으로 투자원금의 손실이 발생할 수 있으므로 투자에 신중을 기하여 주시기 바랍니다.

【 투자결정시 유의사항 】

※ 본 설명서는 법령 및 내부통제기준에 따른 절차를 거쳐 제공됩니다.

1. 투자판단시 일괄신고서, 일괄신고추가서류, 투자설명서 및 간이투자설명서를 반드시 참고하시기 바랍니다.
2. 금융투자상품의 특성상 투자원금의 손실이 있을 수 있으며 예금자보호 대상이 아닌 점을 숙지하고 투자하시기 바랍니다.
3. 미리 정한 조건을 충족하지 못하는 경우 약정 수익을 받지 못하거나 상품에 따라서는 원금손실이 발생할 수 있는 복잡한 구조이므로 관련 투자 위험요소를 충분히 이해하고 투자하시기 바랍니다.
4. 기초자산의 가격에 연계하여 증권의 수익률이 결정되므로 투자결정시 기초자산의 성격 및 과거 가격 추이, 기초자산 관련 경영환경 변화 등에 따른 권리변경 가능성 등을 충분히 감안하시기 바랍니다.
(기초자산이 신용위험인 경우 신용사건 발생여부에 따라 수익률이 결정되므로 신용사건 발생에 영향을 미칠 수 있는 다양한 요소를 숙지하고 투자하여야 합니다.)
5. 발행인의 신용상태에 따라 투자원금이 보호되지 않을 수 있는 신용위험이 있으므로 발행인의 재무현황 및 신용등급(KB증권, 발행사 신용등급 : AA+ (한국신용평가 2021년 04월 08일), AA+ (NICE신용평가 2021년 04월 09일), AA+ (한국기업평가 2021년 04월 09일)) 등을 파악하고 투자결정을 하시기 바랍니다.
6. 투자금은 법적으로 별도 예치의무가 없기 때문에 발행인의 고유재산과 분리되어 보호되지 않는다는 점을 충분히 이해하고 투자하여야 합니다.
7. 동 파생결합사채는 거래소에 상장되지 않아 만기 전 투자금 회수에 어려움이 있거나 투자금 회수를 위하여 발행인에게 중도상환 요청시 상환비용이 크게 발생하여 투자자에게 지급되는 금액은 원금에 미달할 수 있으므로, 중도상환절차 및 상환가격 결정방법 등을 반드시 확인하시기 바랍니다.

1. 상품개요

항 목		내 용
종목명		KB증권 ELB 제5495호 파생결합사채(주가연계파생결합사채) (저위험 / 4등급)
기초자산		한국전력 보통주
모 집 총 액		20,000,000,000원
1증권당 액면가액		10,000원
1증권당 발행가액		10,000원
발행 수량		2,000,000 증권
최소청약금액		10,000원
청약기간	청약시작일	2021년 04월 29일
	청약종료일	2021년 04월 29일 (청약기간이후 청약취소 불가)
납 입 일		2021년 04월 29일
배 정 일		2021년 04월 29일
환 불 일		2021년 04월 29일(발행취소된 경우) 2021년 04월 29일(안분배정이 발생한 경우)
발 행 일		2021년 04월 29일
만 기 일		2022년 04월 29일

※ 총 청약금액이 모집총액의 100%에 미달하는 경우는 부분납입으로 종결하고 해당 금액만을 발행하고, 모집총액의 100%를 초과하는 경우는 안분배정합니다. **단, 총 청약금액이 3억원에 미달되는 경우 본 증권이 취소될 수 있으며, 이 경우 환불일에 청약금액을 환불하되 이자는 가산하지 않으니 이 점 유의하시기 바랍니다.**

※ 본 증권의 공정가액은 공시 전일 현재 10,092.73원으로 추산됩니다.

* 이는 본 일괄신고추가서류 제출일 전일 기준으로 제3의 평가기관으로부터 제시받은 이론상의 평가금액이며, 본 거래에 따른 위험회피거래에 소요되는 만기까지의 헤지비용은 가산하지 않은 가격입니다. 이론가격 산출에 사용한 시장변수는 아래 표와 같습니다.

항 목	내 용
기초자산가격 변동성	- 한국전력 보통주 : 35.45%

[변동성 기준: Volatility Surface에 대하여 VIX방법론을 이용(Jiang and Tian(2005))하여 Volatility Term Structure를 산출한 뒤 해당만기에 상응하는 변동성을 적용, 상관계수 기준: 180영업일 역사적 상관계수]

※ 발행 이후 발행인의 홈페이지에 게시하는 공정가액(기준가)은 확정된 기초자산의 기준가격과 당시 시장상황을 감안하여 추산한 헤지비용 등이 반영되므로 본 일괄신고추가서류 제출일 현재 제시한 공정가액과 달라질 수 있습니다.

2. 권리의 내용

(1) 평가일, 관찰일 및 평가방법

- 최초기준가격 : 최초기준가격평가일 기초자산 증가
- 최초기준가격평가일 : 2021년 04월 29일
- 만기평가가가격 : 만기평가일 기초자산 증가
- 만기평가일 : 2022년 04월 27일
- 만기일 : 만기평가일(불포함) 후 2 영업일

※ 기준가격 결정일은 해당 거래소가 위치한 현지 시간 기준으로 결정됩니다.

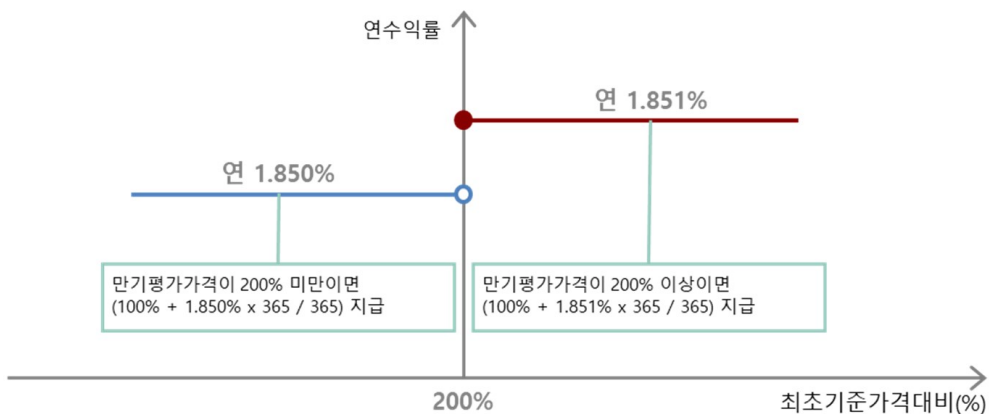
※ 기준가격 결정일이 본 설명서상 정의된 거래소영업일이 아닌 경우 그 다음 거래소영업일이 해당 기준가격 결정일로 됩니다.

※ 기준가격 결정일에 어떠한 기초자산가격이 발표되지 않는 경우 계산대리인은 기준가격 결정일을 변경할 수 있으며 이 경우 기초자산 전부에 대한 기준가격 결정일이 변경될 수도 있습니다.

(2) 손익구조

구분	내용	투자수익률(세전)
만기 상황	① 만기평가일에 기초자산의 만기평가가가격이 최초기준가격의 200% 보다 크거나 같은 경우	연 1.851%
	② 만기평가일에 기초자산의 만기평가가가격이 최초기준가격의 200% 보다 작은 경우	연 1.85%

3. 손익구조 그래프



4. 기초자산의 과거 데이터를 이용한 수익률 모의실험



상환구분	수익률	발생횟수	발생빈도
만기상환1	연 1.851%	1	0.0199%
만기상환2	연 1.85%	5,014	99.9801%
Total		5,015	100.000%

주1) 위 그래프와 표는 투자시점이 2000년 01월 04일부터 2020년 04월 24일인 경우로 가정하여 분석한 결과입니다.

주2) 분석시작일(2000년 01월 04일)로부터 분석기간동안 매 거래소영업일에 동일한 상품이 신규발행되어 투자자가 이를 반복해서 매입하는 것을 가정하였으며 이 경우 각각의 만기수익률을 표본으로 추출하였습니다. (총 5,015회)

주3) 위 그래프와 표는 과거 기초자산의 증가를 이용한 손익구조 예시에 불과하며, 본 증권의 투자에 따른 미래의 만기상환수익률의 예측치가 아님을 주의하셔야 합니다.

5. 최대이익액 및 최소이익액

구 분	내 용	투자수익률(세전)
최소이익액	만기평가가격이 최초기준가격의 200%보다 작은 경우, 발행사는 본 증권의 보유자에게 액면금액의 [100%+1.8500%×365÷365]를 지급합니다.	1.85%×365÷365 (연 1.85%)

최대이익액	만기평가가격이 최초기준가격의 200%보다 크거나 같은 경우, 발행사는 본 증권에 보유자에게 액면금액의 [100%+1.8510%×365÷365]를 지급합니다.	1.851%×365÷365 (연 1.851%)
-------	---	------------------------------

6. 중도상환에 대한 사항

○ 만기상환이 원칙이나 투자자가 원할 경우 중도상환을 신청하실 수 있습니다. 단, KB증권은 중도상환금액 결정일에 시장이 열리지 않거나 시장교란사유 발생 등으로 기초자산의 가격 평가가 곤란한 경우 중도상환에 응하지 않을 수 있으며, 이 경우 발생하는 손실은 모두 투자자에게 귀속됩니다.

중도상환 신청방법	발행인을 통해 KB증권 신청양식에 의거하여 당일 오후 3시30분 이전에 서면 또는 유선으로 신청
중도상환 신청일	발행일(불포함)이후 부터 만기평가일(불포함)이전 2영업일까지 매 영업일
중도상환요청의 철회	환매 취소는 중도환매청구일 당일에 한하며, 당일 업무마감 이후의 환매취소는 인정되지 않습니다.
중도상환 금액 결정일	중도상환 신청일 익거래소영업일(단, 기초자산이 2개이상의 거래소에서 거래되는 경우, 중도상환가격 결정일은 중도상환 신청일 직후의 해당거래소 모두의 거래소영업일로 한다.)
중도상환금액 지급일	중도상환 신청일 (불포함) 이후 2 영업일에 해당하는 날
중도상환 신청단위	1만원이상 1만원 단위

<p style="text-align: center;">중도상환가격</p>	<p>중도상환금액 결정일 기준으로 해당 증권의 청산가치 및 공정가액(기준가)를 기준으로 신의성실의 원칙에 따라 발행인이 산출한 금액입니다.</p> <p>- 중도상환 가격 산정시 기준이 되는 공정가액(기준가)의 추이는 'KB증권 홈페이지(http://www.kbsec.com)> 펀드마켓> ELS/DLS > 공정가액 조회'에서 검색가능하며, 추후 시스템변경에 따라 검색화면은 변경될 수 있습니다.</p> <p>- 중도상환가격 산정시 본 증권의 총투자기간(만기)대비 잔존기간 및 본 증권이 제시하는 최저수익률에서 아래의 표에 따른 차감이율 및 기타 제반 비용 등을 고려하여 결정됩니다. 단, 중도상환금액이 중도상환신청금액 미만인 경우에는 아래 표에 따른 차감이율에도 불구하고 중도상환신청금액의 100%에 해당하는 금액을 중도상환금액으로 합니다.</p> <table border="1" data-bbox="502 645 1348 745"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">총투자기간</th> <th style="text-align: center;">차감이율</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1년 미만</td> <td style="text-align: center;">1%</td> </tr> </tbody> </table> <p>- 다음과 같은 경우에는 중도상환 시 특별해지로 간주되어 차감이율을 적용하지 않습니다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 퇴직, 연금지급 등 급여 지급의 사유가 발생하는 경우 2. 근로자 퇴직급여보장법상 퇴직연금 중도인출 사유인 경우 3. 사업자의 합병 또는 영업양도로 인하여 사용자가 근로자 대표의 동의를 얻어 해지를 요청하는 경우 4. 관련 법령의 변경으로 해지가 불가피한 경우 5. 수탁자의 사임 6. 위탁자가 영위하는 사업장의 파산 또는 폐업 7. 퇴직연금제도의 동일 사업자 내의 급여이전 8. 퇴직연금제도전환 9. 수수료의 징수 	총투자기간	차감이율	1년 미만	1%
총투자기간	차감이율				
1년 미만	1%				
<p style="text-align: center;">투자자 유의사항</p>	<p>- 중도상환금액은 본 거래의 위험회피(Hedge)등을 위하여 체결한 거래의 청산 비용 및 중도상환가격 결정일의 기초자산 가격의 변동 등으로 인하여 중도상환 신청일, 중도상환가격 결정일 및 중도상환금액 지급일 등에 공시되는 공정가액(기준가)과 다를 수 있습니다.</p> <p>- 투자자의 중도상환요청이 있는 경우 그러한 중도상환 요청일에 그 효력이 발생하며, 이에 따라 발행인은 중도상환금액 지급의무 외에 추가적인 상환의무를 부담하지 않습니다. 만일 천재지변, 거래제한 등 불가피한 사유가 발생한 경우에는 발행인의 합리적인 판단으로 중도상환금액 결정일을 연기할 수 있으며 이에 따라 중도상환금액 지급일 또한 연기될 수 있습니다.</p>				

7. 투자자 유의사항

<p style="text-align: center;">일반적 투자위험</p>	<p>본 증권은 <u>예금자보호법에 의하여 보호되지 아니하며</u>, 기초자산의 가격변동에 따라 <u>원금손실이 발생할 수 있고</u>, 복잡한 파생상품적 성격을 포함하고 있으므로 상품에 대해 충분히 이해하시고 투자하시기 바랍니다.</p>
--	---

<p>파생상품적 성격에 따른 위험</p>	<p>본 증권은 기초자산의 가격변동에 연동하여 수익구조가 결정되는 파생상품적 성격을 지니고 있으므로 <u>기초자산의 가격이 투자자에게 불리한 방향으로 움직이는 경우 투자자는 예상치 못한 커다란 손실을 입게 될 수 있으며, 대상이 되는 기초자산에 직접 투자했을 때 얻을 수 있는 수익률과 본 증권에 투자하여 얻은 수익률이 전혀 다를 수 있습니다.</u></p>
<p>발행사의 신용과 관련한 위험</p>	<p>본 증권은 <u>발행인의 신용으로 발행되는 무보증 증권</u>이므로 발행인의 재무, 손익상황이 본 증권의 상환에 중대한 영향을 미칠 수 있습니다. 본 증권과 관련하여 <u>KB증권이 부담하게 되는 채무는 다른 무담보, 무보증 채권과 동일한 순위를 가집니다.</u></p>
<p>환금성 제약의 위험</p>	<p>본 증권은 <u>상장하지 않을 예정</u>이므로 증권 보유자는 장외매매를 통하여 본 증권을 양도하거나, 투자자의 요청에 의한 중도상환등 본 증권의 조건에 따라 본 증권보유자에게 부여된 발행회사의 권리행사 가능 사유를 제외하고는 <u>유동성 확보에 지장이 있을 수 있다는 점을 고려</u>하여야 할 것입니다.</p>
<p>과세 관련 위험</p>	<p>본 증권과 관련하여 투자자가 얻게 되는 <u>발행가액 대비 초과소득은 관련세법에 따라 배당소득으로 간주되어 발행인이 소득세를 원천징수</u>하게 됩니다.</p>
<p>권리내용의 변경 및 조기종결 위험</p>	<p>본 증권의 기초자산의 가격이 산출되지 않거나 존속하지 않게 되는 경우, 본 증권의 존속기간 동안 기초자산의 성격이 매우 이질적으로 변경되어 본 증권 발행시의 기초자산과 동일한 것으로 보기 어려워지는 경우, 기초자산 또는 기초자산 구성종목의 매매가 불가능해지는 경우, 천재지변이 발생하는 경우 등에는 <u>발행인은 상환금액 산정방식 및 평가일을 포함한 본 증권의 발행조건 및 권리내용을 합리적으로 조정할 수 있습니다.</u> 또한 이러한 조정에도 불구하고 <u>본 증권을 유지하는 것이 어렵다고 발행인이 판단하는 경우에는</u> 선관주의에 입각하여 합리적인 방법으로 <u>본 증권을 조기종결할 수 있습니다.</u></p>

8. 인수에 관한 사항

해당사항 없음

9. 자금의 사용목적

KB증권은 향후 발행조건에 의한 상환금의 안정적인 지급을 위하여, 당해 증권의 발행으로 조달된 자금 일부 또는 전체를 기초자산 거래, 장내외 파생상품 거래 등의 위험회피거래(헷지거래) 및 금융투자상품 투자에 사용할 계획입니다. 단, 본 증권에 따른 상환금액은 II. 증권의 주요 권리내용의 상환조건에 의하여 결정되며 헷지자산의 운용실적과는 무관합니다.

10. 발행인이 영위하는 사업목적

KB증권은 금융투자상품 관련 투자매매업, 투자중개업, 투자자문업, 투자일임업 및 신탁업을 금융위원회로부터 인가받아 영위하고 있습니다.

11. 발행인의 요약 재무정보

- 발행인의 요약 재무정보에 관한 사항은 2021년 03월 24일 금융위원회에 제출한 「제60기 사업보고서」 및 그 첨부서류를 참조하시기 바랍니다.

12. 기타 사항

※ KB증권은 관련 상품특성과 위험요소에 대해 설명 의무가 있습니다. 그러나 충분히 설명을 듣고 고객의 판단으로 투자한 상품의 손실에 대한 모든 책임은 고객에게 있습니다.

※ 상품가입 후 의문사항 또는 불만(민원)이 있을 경우 **KB증권 고객센터(1588-6611)** 또는 **인터넷 홈페이지(<http://www.kbsec.com>)**에 문의할 수 있고, 분쟁이 발생한 경우에는 **금융감독원(국번없이 1332)** 등의 도움을 요청할 수 있습니다.

※ 본 상품 계약과 관련하여 당사가 판매규제를 위반한 경우 일정 기간 내에 해지수수료·불이익 없이 해당 계약을 해지할 수 있습니다. 자세한 내용은 **KB증권 홈페이지(www.kbsec.com)**의 고객센터 서비스 > 금융소비자정보포털 > 금융소비자의 권리 > 위법계약해지 페이지를 참조하시기 바랍니다.

본 설명서는 이 상품의 중요내용만을 선별하여 요약한 것이므로 이 설명서에만 의존하지 마시고 **투자설명서 등 세부 설명자료를 반드시 확인하신 후 청약**하시기 바랍니다.

[설명직원 확인] :

KB증권 ()지점 () (은)는 위 내용에 대하여 고객 _____에게 설명하고, 이 설명서를 교부하였습니다.(☎ _____, 홈페이지 <http://www.kbsec.com>).

년 월 일 설명직원성명 : (서명 또는 인)

이 간이투자설명서는 투자설명서의 기재사항 중 중요한 사항만을 요약한 것입니다. 증권의 모집(매출) 또는 발행인의 재무상황 등에 대하여 보다 자세하고 구체적인 정보를 얻기 원하는 투자자들께서는 증권신고서 또는 투자설명서를 참조하시기 바랍니다.※ 증권신고서 사본 등 열람장소:금융감독원 전자공시시스템(<http://dart.fss.or.kr>)

이 간이투자설명서의 증권신고서는 2021년 04월 26일자로 효력이 발생하였으나, 증권신고서의 효력발생은 정부가 증권신고서의 기재사항이 진실 또는 정확하다는 것을 인정하거나 이 증권의 가치를 보증 또는 승인한 것이 아닙니다. 또한 이 간이투자설명서의 기재사항은 청약일 전에 정정될 수 있음을 유의하시기 바랍니다.